



xella

STARK ↘ REDUZIERT

Mit dem neuen
Silka Protect XL Basic (RDK 2,4)



40 mm

Wand gespart
Wohnfläche gewonnen!

silka

Die Produktvorteile

Der Silka Protect XL Basic ist ideal für den Einsatz in Wohnungstrennwänden im Mehrgeschosswohnbau und bietet klare Vorteile gegenüber Beton und dicken KS-Wänden:

- Sehr hohe Rohdichte (RDK 2,4)
- Exzellenter Schallschutz
Mindestschallschutz nach DIN 4109-1:2018 und erhöhte Anforderungen nach DIN 4109-5:2020
- Sehr hohe Tragfähigkeit
- Erstklassiger Feuerwiderstand
- Flexibilität im Bauprozess
Effiziente Verarbeitung durch großformatiges Mauerwerk
- 100 % recyclingfähig und QNG-ready



Technische Produktkenndaten

Länge [mm]	Breite [mm]	Höhe [mm]	Rohdichte-klasse	Druckfestigkeits-klasse	Charakteristische Mauerwerksdruckfestigkeit f_k [N/mm ²]	Direktschall-dämm-Maß R_w ¹ [dB]
498	175 200 240	498	2,4	20	12,9	58,9 60,7 63,0

Entspricht den technischen Regelwerken DIN EN 771-2, DIN 20000-402

¹ Zuschlag von 20 kg/m² für Putz berücksichtigt. Die Wandrohddichte für Silka Protect XL beträgt 2.300 kg/m³ nach DIN 4109-32.



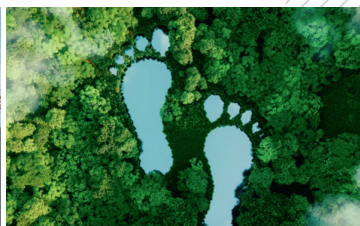
Hervorragender Schallschutz

wirtschaftlich erfüllt



Bewährtes Großformat

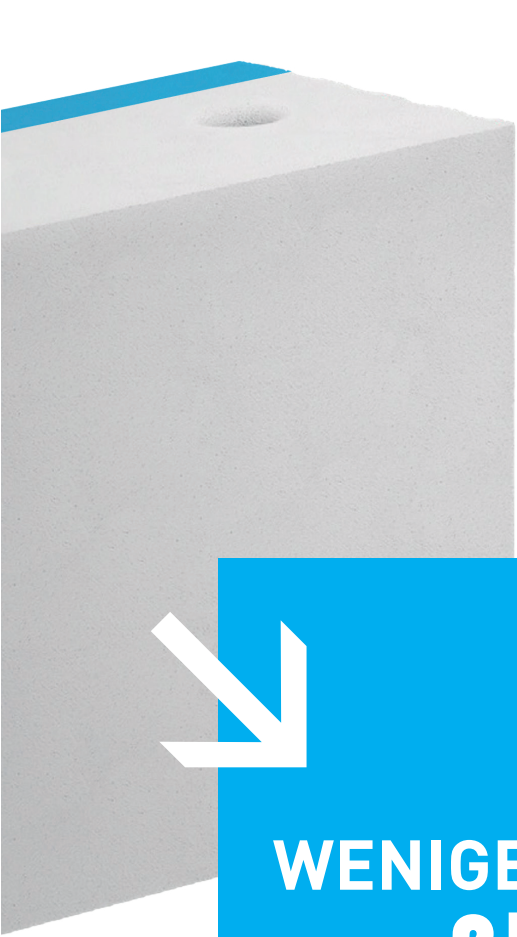
für effizientes, flexibles und schnelles Bauen mit System



Natürlich Nachhaltig

durch natürliche und mineralische Rohstoffe



- 
- ✓ Lukrativer Wohnflächengewinn
 - ✓ Zusätzlicher Verkaufserlös
 - ✓ Ohne Kompromisse bei Statik und Schallschutz



WENIGER STEIN IST

m²EHR

WOHNFLÄCHE

Der Silka Protect XL Basic mit Rohdichteklasse 2,4 wurde speziell für schlanke Wände entwickelt. Realisieren Sie um bis zu 17% schmalere Wohnungstrennwände* und gewinnen wertvolle Wohnfläche ohne Kompromisse bei Schallschutz und Statik.

* im Vergleich von Silka XL Protect (RDK 2,4) in der Wanddicke 200 mm mit Silka XL Sound (RDK 2,2) in der Wanddicke 240 mm

STARKER STEIN MIT LUKRATIVEM BONUS

Zusätzliche Wohnfläche generieren und Erlöse steigern!

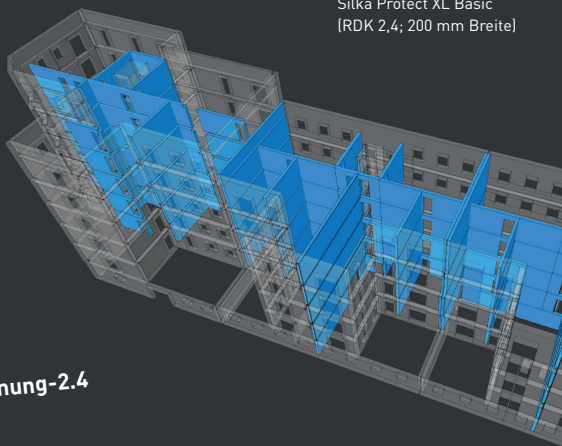
Bei diesem exemplarischen Bauvorhaben mit 45 Wohneinheiten wurde die Wohnfläche durch Austausch aller Wohnungstrennwände durch Silka Protect XL (RDK 2,4) mit Wanddicke 200 mm um 43 m² erhöht.

Das Ergebnis: Mehr nutzbare Wohnfläche und ein klarer wirtschaftlicher Vorteil durch den zusätzlichen Verkaufserlös – ein Tausch, der sich rechnet.

Ihr zusätzlicher Verkaufserlös
durch mehr Wohnfläche

$$\begin{array}{rcl} 42,4 \text{ m}^2 & \text{gewonnene} & \\ & \text{Wohnfläche} & \\ \times 6.000 \text{ €/m}^2 & \text{Verkaufs-} & \\ & \text{preis} & \\ \hline 254.400 \text{ €} & \text{Zusätzlicher} & \\ & \text{Verkaufserlös} & \end{array}$$

■ Wohnungstrennwand
Silka Protect XL Basic
(RDK 2,4; 200 mm Breite)



Jetzt Rentabilitätsrechnung
herunterladen

➔ technik.xella.de/beispielrechnung-2.4

Wir begleiten Sie auf dem Weg zu mehr Wohnfläche



Kostenlos für Sie

Technische Bauberatung

Unsere technische Bauberatung unterstützt Sie bei der Optimierung Ihres Bauprojektes mit dem Silka Protect XL Basic und steht Ihnen für alle Anwendungsfragen mit fundierter Bauexpertise zur Seite.



On-Demand Webinar

Wohnflächen profitabel optimieren

Im On-Demand Webinar zum Silka Protect XL Basic zeigen wir Ihnen

- Komplettbetrachtung zu Planung, Verarbeitung und Wirtschaftlichkeit
- Beispiele zu Schallschutz, auch im sozialen Wohnungsbau
- Fragen und Antworten aus der Praxis



➔ bauakademie.xella.de/webinar-silka-protect



Jetzt Informieren

Alle Infos + Broschüre

- Technische Daten, Beispielrechnungen
- Informationen zu digitalen Services



➔ www.xella.de/silka-protect

Xella Deutschland GmbH

Xella Kundeninformation

☎ 0800 5 235665 (freecall)

@ info@xella.com

🌐 **www.xella.de**



Hier gibts alle Informationen
zum Silka Protect XL Basic 2,4
www.xella.de/silka-protect

xella